

(분 양 권) 증 여 계 약 서

1. 부동산의 표시

소 재 지 :

대지지분면적 : m²

전 용 면 적 : m²

증 여 지 분 : 분의

2. 계약내용

제1조 본 계약을 증여자가 무상으로 자기 소유인 위의 부동산(분양권)을 수증자에게 증여함에 있어 필요한 제반사항을 정함을 그 목적으로 한다.

제2조 증여자는 등기에 필요한 모든 서류를 수증자에게 교부하고 이전등기에 협력키로 한다.

제3조 증여자가 제2조에서 정한의무를 이행함에 있어 발생하는 모든 절차비용 및 세금은 수증자의 부담으로 한다.

제4조 증여자 또는 수증자는 상대방이 본 계약에서 정한 사항을 위반하였을 때에는 언제든지 서면으로 그 이행을 최고하고, 최고서에 적시한 기한이 경과하여도 이를 이행하지 않을 경우에는 본 계약의 전부 또는 일부를 해제할 수 있으며 그에 따른 손해배상을 청구할 수 있다.

특약사항						
년 월 일						
증여자 (매도)	주 소				성 명	(인)
	주민등록 번호		전 화			
수증자 (매수)	주 소				성 명	(인)
	주민등록 번호		전 화			
검 인 신청인	성 명 : 전 화 :					